

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S03
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	CRA
NO_DOC_EXT:	2019-XXXXXX
SOFTWARE VERSION:	9.11.2
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	crav@azero.veneto.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	/
NOTIFICATION PUBLICATION:	/

## Bando di gara

### Servizi

#### Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Azienda Zero - Passaggio Gaudenzio 1 - Padova

Passaggio Gaudenzio 1

Padova

35131

Italia

Persona di contatto: U.O.C. CRAV

Tel.: +39 0498778222

E-mail: [protocollo.azero@pecveneto.it](mailto:protocollo.azero@pecveneto.it)

Codice NUTS: ITH3

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://salute.regione.veneto.it/aziendazero>

Indirizzo del profilo di committente: <https://salute.regione.veneto.it/aziendazero>

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://salute.regione.veneto.it/aziendazero>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Salute

#### **Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Procedura aperta telematica per la gestione energetica e tecnologica integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS).

II.1.2) **Codice CPV principale**

71314200

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento, in ambito regionale, del servizio di conduzione e gestione degli impianti tecnologici, elettrici e speciali delle Aziende Sanitarie aderenti, compresa la produzione e la fornitura del calore, la fornitura di energia elettrica, la fornitura di acqua,

la realizzazione di interventi di manutenzione sugli impianti e sulle apparecchiature, così come previsto nel Capitolato Tecnico e nei diversi documenti di gara. La fornitura è stata suddivisa in cinque lotti territoriali.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 509 890 997.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto n.: 1

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

71314200

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH3

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta telematica per la gestione energetica e tecnologica integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS).

Lotto 1: Aziende ULSS 1 Dolomiti, ULSS 2 Marca Trevigiana, ULSS 4 Veneto Orientale ed Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione (ORAS) S.p.a..

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 271 632 300.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Come previsto nell'Art. 5 dello Schema di Convenzione, nel periodo di vigenza dei singoli Ordinativi di Fornitura, Azienda Zero - U.O.C. CRAV si riserva la facoltà di richiedere all'Appaltatore, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 1, lett. a) e comma 12, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni contrattuali alle condizioni, corrispettivi e termini stabiliti nel presente atto, fino a concorrenza del quinto dell'importo massimo di ciascun Lotto, di cui al già citato Articolo 4. In tal caso l'Appaltatore sarà obbligato ad aderire alla suddetta richiesta.

Qualora alla data di scadenza della Convenzione l'Importo Massimo indicato all'art. 1 del Disciplinare di gara, eventualmente incrementato ai sensi dell'art. 106, comma 12, non sia ancora stato esaurito, la Convenzione potrà essere prorogata ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016, fino ad un massimo di 6 (sei) mesi, su richiesta scritta di Azienda Zero, inviata all'Appaltatore tramite PEC. La durata della proroga sarà in ogni caso limitata all'esaurimento di tale Importo Massimo.

In caso di proroga, l'Appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario ovvero a condizioni migliorative per la stazione appaltante.

Con riferimento alla revisione prezzi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), il contratto potrà essere infine modificato con le modalità previste dal successivo art. 20.5, ad oggetto "Revisione periodica dei prezzi".

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto n.: 2

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

71314200

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH3

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta telematica per la gestione energetica e tecnologica integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS).

Lotto 2: Aziende ULSS 3 Serenissima ed ULSS 5 Polesana

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 219 170 350.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Come previsto nell'Art. 5 dello Schema di Convenzione, nel periodo di vigenza dei singoli Ordinativi di Fornitura, Azienda Zero - U.O.C. CRAV si riserva la facoltà di richiedere all'Appaltatore, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 1, lett. a) e comma 12, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni contrattuali alle condizioni, corrispettivi e termini stabiliti nel presente atto, fino a concorrenza del quinto dell'importo massimo di ciascun Lotto, di cui al già citato Articolo 4. In tal caso l'Appaltatore sarà obbligato ad aderire alla suddetta richiesta.

Qualora alla data di scadenza della Convenzione l'Importo Massimo indicato all'art. 1 del Disciplinare di gara, eventualmente incrementato ai sensi dell'art. 106, comma 12, non sia ancora stato esaurito, la Convenzione potrà essere prorogata ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016, fino ad un massimo di 6 (sei) mesi, su richiesta scritta di Azienda Zero, inviata all'Appaltatore tramite PEC. La durata della proroga sarà in ogni caso limitata all'esaurimento di tale Importo Massimo.

In caso di proroga, l'Appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario ovvero a condizioni migliorative per la stazione appaltante.

Con riferimento alla revisione prezzi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), il contratto potrà essere infine modificato con le modalità previste dal successivo art. 20.5, ad oggetto "Revisione periodica dei prezzi".

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto n.: 3

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

71314200

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH3

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta telematica per la gestione energetica e tecnologica integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS).

Lotto 3: Azienda ULSS 6 Euganea, Azienda Ospedaliera di Padova (AOP), Istituto Oncologico Veneto (IOV) ed Azienda Zero.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 313 482 600.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Come previsto nell'Art. 5 dello Schema di Convenzione, nel periodo di vigenza dei singoli Ordinativi di Fornitura, Azienda Zero - U.O.C. CRAV si riserva la facoltà di richiedere all'Appaltatore, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 1, lett. a) e comma 12, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni contrattuali alle condizioni, corrispettivi e termini stabiliti nel presente atto, fino a concorrenza del quinto dell'importo massimo di ciascun Lotto, di cui al già citato Articolo 4. In tal caso l'Appaltatore sarà obbligato ad aderire alla suddetta richiesta.

Qualora alla data di scadenza della Convenzione l'Importo Massimo indicato all'art. 1 del Disciplinare di gara, eventualmente incrementato ai sensi dell'art. 106, comma 12, non sia ancora stato esaurito, la Convenzione potrà essere prorogata ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016, fino ad un massimo di 6 (sei) mesi, su richiesta scritta di Azienda Zero, inviata all'Appaltatore tramite PEC. La durata della proroga sarà in ogni caso limitata all'esaurimento di tale Importo Massimo.

In caso di proroga, l'Appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario ovvero a condizioni migliorative per la stazione appaltante.

Con riferimento alla revisione prezzi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), il contratto potrà essere infine modificato con le modalità previste dal successivo art. 20.5, ad oggetto "Revisione periodica dei prezzi".

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto n.: 4

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

71314200

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH3

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta telematica per la gestione energetica e tecnologica integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS).

Lotto 4: Azienda ULSS 9 Scaligera ed Azienda Ospedaliera Universitaria Integrata di Verona (AOUI-VR).

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 362 829 174.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Come previsto nell'Art. 5 dello Schema di Convenzione, nel periodo di vigenza dei singoli Ordinativi di Fornitura, Azienda Zero - U.O.C. CRAV si riserva la facoltà di richiedere all'Appaltatore, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 1, lett. a) e comma 12, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni contrattuali alle condizioni, corrispettivi e termini stabiliti nel presente atto, fino a concorrenza del quinto dell'importo massimo di ciascun Lotto, di cui al già citato Articolo 4. In tal caso l'Appaltatore sarà obbligato ad aderire alla suddetta richiesta.

Qualora alla data di scadenza della Convenzione l'Importo Massimo indicato all'art. 1 del Disciplinare di gara, eventualmente incrementato ai sensi dell'art. 106, comma 12, non sia ancora stato esaurito, la Convenzione potrà essere prorogata ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016, fino ad un massimo di 6 (sei) mesi, su richiesta scritta di Azienda Zero, inviata all'Appaltatore tramite PEC. La durata della proroga sarà in ogni caso limitata all'esaurimento di tale Importo Massimo.

In caso di proroga, l'Appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario ovvero a condizioni migliorative per la stazione appaltante.

Con riferimento alla revisione prezzi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), il contratto potrà essere infine modificato con le modalità previste dal successivo art. 20.5, ad oggetto "Revisione periodica dei prezzi".

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

Lotto n.: 5

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

71314200

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH3

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta telematica per la gestione energetica e tecnologica integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS).

Lotto 5: Aziende ULSS 7 Pedemontana ed ULSS 8 Berica.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 342 776 573.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 108

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Come previsto nell'Art. 5 dello Schema di Convenzione, nel periodo di vigenza dei singoli Ordinativi di Fornitura, Azienda Zero - U.O.C. CRAV si riserva la facoltà di richiedere all'Appaltatore, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 1, lett. a) e comma 12, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni contrattuali alle condizioni, corrispettivi e termini stabiliti nel presente atto, fino a concorrenza del quinto dell'importo massimo di ciascun Lotto, di cui al già citato Articolo 4. In tal caso l'Appaltatore sarà obbligato ad aderire alla suddetta richiesta.

Qualora alla data di scadenza della Convenzione l'Importo Massimo indicato all'art. 1 del Disciplinare di gara, eventualmente incrementato ai sensi dell'art. 106, comma 12, non sia ancora stato esaurito, la Convenzione potrà essere prorogata ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016, fino ad un massimo di 6 (sei) mesi, su richiesta scritta di Azienda Zero, inviata all'Appaltatore tramite PEC. La durata della proroga sarà in ogni caso limitata all'esaurimento di tale Importo Massimo.

In caso di proroga, l'Appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario ovvero a condizioni migliorative per la stazione appaltante.

Con riferimento alla revisione prezzi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), il contratto potrà essere infine modificato con le modalità previste dal successivo art. 20.5, ad oggetto "Revisione periodica dei prezzi".

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2018/S 196-444396](#)

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 03/09/2019

Ora locale: 15:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**



Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 05/09/2019

Ora locale: 10:00

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

**VI.3) Informazioni complementari:**

La documentazione ufficiale di gara è disponibile in formato elettronico scaricabile dal sito <https://salute.regione.veneto.it/web/aziendazero/bandi-di-gara-e-contratti>. Poiché la procedura di gara è gestita con il Sistema telematico denominato Sintel, i candidati potranno estrarre i documenti di gara anche consultando la piattaforma SinTel all'indirizzo: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

È onere dei concorrenti visitare le pagine internet predette prima della scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, al fine di verificare la presenza di eventuali note integrative o esplicative.

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra l'UOC- CRAV e gli offerenti avverranno, ai sensi dell'art. 52, del D.Lgs. 50/2016, mediante la piattaforma SinTel.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti all'UOC – CRAV tramite la piattaforma SinTel, entro e non oltre il quattordicesimo giorno (14 gg) antecedente la scadenza delle termine per la presentazione delle offerte indicato nel bando di gara. In tal senso farà fede la data di ricezione della comunicazione in piattaforma SinTel da parte dell'UOC – CRAV. Le richieste dovranno riportare l'oggetto della gara seguito dalla dicitura: Richiesta chiarimenti.

Entro 6 giorni antecedenti la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, l'UOC – CRAV procederà a pubblicare sulla piattaforma SinTel, oltre che sul profilo del committente, le risposte ai quesiti che siano stati richiesti in tempo utile.

Nel suddetto sito, oltre che sul profilo del committente, verrà altresì pubblicato l'esito della gara ad aggiudicazione definitiva avvenuta.

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 23.7.2014 (e rinnovato in data 07/09/2015), ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, consultabile sul sito della Giunta Regionale: <http://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>.

Il bando G.U.U.E. sarà pubblicato per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale.

Le spese per la pubblicazione nei termini di legge saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dalle ditte aggiudicatrici.

Il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Sandra Zuzzi.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR VENETO

Cannaregio 2277

Venezia

30121

Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**